|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 15.04.2015 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 11.03.2015 № 2372 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 12.03.2015 № 9 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе» проведены 15 апреля 2015 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. В границах квартала 192.02.02.01 отобразить зоны размещения объекта здравоохранения (ОД-3);

3.1.2. В границах квартала 192.01.02.01 зону стоянок для легковых автомобилей (СА-1) отобразить как зону размещения объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4);

3.1.3. В границах квартала 192.02.06.03 отобразить объект местного значения – пожарное депо;

3.1.4. В границах квартала 192.02.04.04 подзону специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1) как зону озеленения (Р-2);

3.1.5. В границах квартала 192.02.04.04 зону автостоянок (СА-1) отобразить как зону застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1);

3.1.6. В границах квартала 192.02.04.05 отобразить зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) отобразить как зону озеленения (Р-2);

3.1.7. В границах квартала 192.01.02.03 уточнить отображение границ зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5) в соответствии с фактическим землепользованием;

3.1.8. Объединить территории кварталов 192.01.03.01, 192.01.03.02, 192.01.03.03, 192.01.03.04 и отобразить как территорию квартала 192.01.03.01. В границах образованного квартала 192.01.03.01 уточнить границы зоны объектов спортивного назначения (Р-4), границы зоны объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5), границы зоны стоянок для легковых автомобилей (СА-1);

3.1.19. В условных обозначениях добавить границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения;

3.1.10. В границах кварталов 192.02.05.01, 192.01.03.01 часть зоны стоянок для легковых автомобилей (СА-1) отобразить как зону озеленения (Р-2);

3.1.11. В границах квартала 192.02.02.09 по ул. Троллейной зону озеленения (Р-2) отобразить как зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1);

3.2. В приложении 2:

3.2.1. Условные обозначения привести в соответствие требованиям автоматизированной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города Новосибирска.

3.2.2. Отобразить систему велосипедных дорожек.

3.3. В приложении 3:

3.3.1. В таблице 4 «Основные показатели развития территории» наименования зон привести в соответствие с Правилами землепользования и застройки города Новосибирска;

3.3.2. В таблице 4 «Основные показатели развития территории» добавить показатели «Плотность населения жилого микрорайона»;

3.3.3. Откорректировать баланс территории в таблице 4 «Основные показатели развития территории» в соответствии с принятыми предложениями.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Станиславского, Титова и Связистов и перспективной городской магистралью, в Ленинском районе», заместитель начальника департамента строительства и архитектуры − главный архитектор города Новосибирска | В. В. Фефелов |
| Секретарь | О. В. Кучинская |

|  |
| --- |
| Согласовано экспертами: |
| С. А. Заусаев |
| Е. С. Василькова |
| Т. Ф. Мещерякова |